VERIFICACIÓN DE REOUISITOS DE CTE-HE0 Y HE1

Nueva construcción o ampliación, en usos distintos al residencial

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE VERIFICA:

Nombre del edificio	Ampliación MDC		
Dirección	de Sancho Panza CV Maritornes - - - - - -		
Municipio	Parla	**Código Postal**	28906
Provincia	Madrid	**Comunidad Autónoma**	Madrid
Zona climática	D3	**Año construcción**	-
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	ninguno		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
☒ Edificio de nueva construcción	☐ Edificio Existente
☐ Vivienda	☒ Terciario
☐ Unifamiliar	☒ Edificio completo
☐ Bloque	☐ Local
☐ Bloque completo	
☐ Vivienda individual	

DATOS DEL TÉCNICO VERIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Nombres Apellido1 Apellido2	**NIF/NIE**	CIF
Razón social	Razón social	**NIF**	-
Domicilio	Nombre calle - - - - - -		
Municipio	Parla	**Código Postal**	Codigo postal
Provincia	- Seleccione de la lista -	**Comunidad Autónoma**	- Seleccione de la lista -
e-mail:	-	**Teléfono**	-
Titulación habilitante según normativa vigente	-		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017		

Porcentaje de ahorro sobre la demanda energética conjunta* de calefacción y de refrigeración para 0,80 ren/h**

Ahorro alcanzado (%)	18,25		Ahorro mínimo (%)	0,00	Sí cumple
$D_{cal(0,80),O}$	15,04	kWh/m²año	$D_{cal(0,80),R}$	37,68	kWh/m²año
$D_{ref(0,80),O}$	68,75	kWh/m²año	$D_{ref(0,80),R}$	56,55	kWh/m²año
$D_{G(0,80),O}$	63,16	kWh/m²año	$D_{G(0,80),R}$	77,27	kWh/m²año

Consumo de energía primaria no renovable**

Calificación (C_{ep})	B		Calificación mínima (C_{ep})	B	Sí cumple
C_{ep}	177,83	kWh/m²año	$C_{ep,B-C}$	239,53	kWh/m²año

Ahorro mínimo	Porcentaje de ahorro mínimo de la demanda energética conjunta respecto al edificio de referencia según la tabla 2.2 del apartado 2.2.1.1.2 de la sección HE1
$D_{cal(0,80),O}$	Demanda energética de calefacción del edificio objeto para 0,80 ren/hora
$D_{ref(0,80),O}$	Demanda energética de refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
$D_{G(0,80),O}$	Demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
$D_{cal(0,80),R}$	Demanda energética de calefacción del edificio de referencia para 0,80 ren/hora
$D_{ref(0,80),R}$	Demanda energética de refrigeración del edificio de referencia para 0,80 ren/h
$D_{G(0,80),R}$	Demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración del edificio de referencia para 0,80 ren/h

C_{ep} Consumo de energía primaria no renovable del edificio objeto

$C_{ep,B-C}$ Valor máximo de consumo de energía primaria no renovable para la clase B

*La demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración se obtiene como suma ponderada de la demanda energética de calefacción (Dcal) y la demanda energética de refrigeración (Dref). La expresión que permite obtener la demanda energética conjunta para edificios situados en territorio peninsular es DG = Dcal + 0,70·Dref mientras que en territorio extrapeninsular es DG = Dcal + 0,85·Dref.

**Esta aplicación únicamente permite, para el caso expuesto, la comprobación de las exigencias del apartado 2.2.1.1.2 de la sección DB-HE1. Se recuerda que otras exigencias de la sección DB-HE1 que resulten de aplicación deben asimismo verificarse, así como el resto de las secciones del DB-HE

El técnico verificador abajo firmante certifica que ha realizado la verificación del edificio o de la parte que se verifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 27/08/2019

Firma del técnico verificador

Anexo I. *Descripción de las características energéticas del edificio.*

Registro del Organo Territorial Competente:

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	1395,42

Imagen del edificio	Plano de situación

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	72,33	2,36	Usuario
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	20,49	2,36	Usuario
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	72,33	2,36	Usuario
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	20,49	2,36	Usuario
C02_Cubierta_no_trans_Forjad	Cubierta	756,58	0,24	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	272,77	0,23	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	69,21	0,23	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	263,00	0,23	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	104,43	0,23	Usuario
C04_Fachada_exterior	Fachada	50,08	0,23	Usuario
C04_Fachada_exterior	Fachada	52,08	0,23	Usuario
C09_Forjado_sobre_exterior	Fachada	51,05	0,39	Usuario
C19_Terreno_bajo_forjado_san	Suelo	704,64	4,80	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
H01_Door	Hueco	3,60	2,25	0,06	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	33,11	1,74	0,52	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	34,61	1,74	0,52	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	3,01	1,74	0,52	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	57,92	1,85	0,50	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	3,86	1,85	0,50	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	88,80	1,85	0,50	Usuario	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
H03_Window	Hueco	7,72	1,85	0,50	Usuario	Usuario
H04_Window	Hueco	2,34	2,45	0,38	Usuario	Usuario
H05_Window	Hueco	2,02	2,00	0,47	Usuario	Usuario
H05_Window	Hueco	2,02	2,00	0,47	Usuario	Usuario
H06_Window	Hueco	8,00	1,99	0,47	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	45,00	151,00	GasNatural	Usuario

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P02_E02_BAJA_AULA	12,76	2,80	267,86
P02_E03_Circulaci	5,00	5,00	30,00
P02_E04_Aulas	5,00	5,00	30,00
P02_E06_5	12,60	2,80	267,86
P02_E07_Despachos	5,00	5,00	30,00
P02_E09_4	5,04	3,10	48,39
P03_E01_Aulas	5,00	5,00	30,00
P03_E02_PRIMERA_P	12,74	2,80	267,86
P03_E03_Circulaci	5,00	5,00	30,00
P03_E04_Aulas2	5,00	5,00	30,00
P03_E05_3	12,72	2,70	277,78
P03_E07_4	21,85	5,10	29,41

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P01_E01__Espacio0	33,78	perfildeusuario
P01_E02__Espacio0	670,87	perfildeusuario
P02_E01_2	33,80	perfildeusuario
P02_E02_BAJA_AULA	214,62	noresidencial-24h-alta
P02_E03_Circulaci	178,52	noresidencial-8h-baja
P02_E04_Aulas	26,86	noresidencial-8h-baja
P02_E05__Espacio0	5,46	perfildeusuario
P02_E06_5	163,46	noresidencial-24h-alta
P02_E07_Despachos	16,79	noresidencial-8h-baja
P02_E08_3	9,23	perfildeusuario
P02_E09_4	55,93	noresidencial-24h-baja
P03_E01_Aulas	112,86	noresidencial-8h-baja

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P03_E02_PRIMERA_P	222,28	noresidencial-24h-alta
P03_E03_Circulaci	185,26	noresidencial-8h-baja
P03_E04_Aulas2	108,72	noresidencial-8h-baja
P03_E05_3	54,54	noresidencial-24h-alta
P03_E06_2	26,23	perfildeusuario
P03_E07_4	55,59	noresidencial-24h-baja